

INFORMACIJA APIE TERITORIJŲ PLANAVIMĄ

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo 2013 m. birželio 27 d. Nr. XII-407 aktualia redakcija, LR Vyriausybės 2022 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 214 patvirtintomis galiojančios redakcijos visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatomis yra skelbiamas Jonavos rajono Rizgonių III žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano baigiamasis etapas.

Žemės gelmių naudojimo plano rengimo pagrindas: 2026-05-18 LGT prie AM įsakymas dėl Jonavos rajono Rizgonių III žvyro telkinio išteklių dalies žemės gelmių naudojimo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų Nr.1-242.

Žemės gelmių naudojimo plano planavimo organizatorius: UAB „Rizgonys“, įmonės kodas 156644781, registruota Rizgonys, Upninkų sen., Jonavos r., LT-55495, tel. +370 349 35695, el. p. info@rizgonys.lt, interneto svetainė <https://www.rizgonys.lt>, generalinis direktorius Artūras Pempė.

Žemės gelmių naudojimo plano rengėjas: UAB „GJ Magma“, įmonės kodas 121428749, registruota Vaidevučio g.18, LT- 08402, Vilnius, tel.85-2318178, el.p. gjmagma@gmail.com, interneto svetainė <https://www.gjmagma.lt/lt/>, įmonės vadovas Jaunius Juozapavičius.

Žemės gelmių naudojimo plano projekto vadovas: UAB „GJ Magma“ projekto vadovė Tatjana Kuzavinienė, kvalifikacijos atestato Nr. TPV 0002, mob. +370 600 48297, el.p. tatjana.kuzaviniene@gmail.com.

Planavimo tikslai:

suprojektuoti racionalų ir saugų žemės gelmių išteklių iškasimą, kasybos metu paveiktų plotų rekultivavimą, suderinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybių bei valstybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo joje sąlygų.

Planavimo uždaviniai:

- 1) pakeisti žemės sklypo (kad. Nr. 4635/0002:167) pagrindinę žemės naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui ir kitą, naudojimo būdą ir naudingųjų iškasenų teritorijos;
- 2) sujungti žemės sklypus (kad. Nr. 4635/0002:23 ir kad. Nr. 4635/0002:116) ir pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį kasybos laikotarpiui ir kitą, naudojimo būdą ir naudingųjų iškasenų teritorijos;
- 3) įvertinti galimybes integruoti išeksploatuoto karjero teritoriją į gamtinę aplinką, numatant racionaliausią pažeisto ploto rekultivacijos būdą bei planuojamos teritorijos tvarkymo režimo sprendinius atlikus rekultivaciją;
- 4) nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, esant reikalui servitutus;
- 5) įvertinti telkinio geologinę sandarą, hidrogeologines savybes, naudingosios iškasenos kokybės charakteristikas, geologinių išteklių kiekį, nulemiantį kasybos technologiją;
- 6) išnagrinėti kasybos sąlygas, apskaičiuoti išgaunamuosius išteklius;
- 7) apskaičiuoti karjero našumą, darbo režimą, karjero mechanizmus;
- 8) suprojektuoti kasybos darbų sistemą;
- 9) suprojektuoti karjero eksploatacijos eigą;
- 10) numatyti karjero vidaus kelius žemės sklypuose (kad. Nr. 4635/0002:167, 4635/0002:23, 4635/0002:116);
- 11) nustatyti reikalavimus kasybos darbų saugiam vykdymui;
- 12) numatyti rekultivacijos darbų atlikimo tvarką, technologiją ir atlikimo terminus;
- 13) apibūdinti kasybos ekonominį naudingumą.

Susipažinimo su specialiuoju planu tvarka: Susipažinti su parengtu specialiuoju planu galima nuo 2026 m. spalio 12 d. iki 2026 m. spalio 26 d. imtinai specialiojo plano rengėjo UAB „GJ Magma“ patalpose, adresu Vaidevučio g.18, Vilnius, darbo dienomis nuo 8:00 iki 17:00 val. bei UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/lt/viesinimas-header/specplanai>, LR topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos portalo (TPS Vartai, <https://www.planuojustatau.lt/>) LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-46-26-739, Lietuvos geologijos tarnybos prie AM internetinėje svetainėje <https://lgt.lrv.lt/lt/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/>.

Parengto specialiojo plano ekspozicija numatoma nuo 2026 m. spalio 20 d. iki spalio 26 d. imtinai Jonavos rajono savivaldybės administracijos Upninkų seniūnijos patalpose, adresu Jaunystės g. 7, Upninkų k., LT-55486 Jonavos r. Susipažinimui teikiamas pagrindinis brėžinys bus eksponuojamas ir aukščiau nurodytose interneto svetainėse, prie kurių prieiga galima nuotoliniu būdu.

Planavimo pasiūlymų pateikimo tvarka: planavimo pasiūlymai, pastabos ir pretenzijos pateikiami raštu iki viešo svarstymo su parengtu planu pabaigos planavimo organizatoriui ir/ar rengėjui. Kontaktinis asmuo – Tatjana Kuzavinienė, tel. +370 600 48297, e-paštas tatjana.kuzaviniene@gmail.com. Pasiūlymus raštu galima teikti topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos portalo (TPS Vartai, <https://www.planuojustatau.lt/>) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), paslaugos numeris: S-VT-46-26-739, specialiojo plano rengėjui arba organizatoriui.

Viešas svarstymas: Viešas svarstymas organizuojamas internetinės vaizdo transliacijos būdu. Viešas svarstymas vyks 2026 m. spalio 27 dieną 16:00 val.

Prisijungimas galimas per kompiuterį arba mobiliojo telefono aplikaciją, paspaudžiant tiesioginės internetinės vaizdo transliacijos nuorodą (aktyvią nuorodą galima paspausti informaciniame pranešime pateiktame LR topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinės sistemos portalo (TPS Vartai, <https://www.planuojustatau.lt/>) LR teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS), paslaugos numeris: TPD Nr. S-VT-46-26-739, LGT prie AM internetinėje svetainėje <https://lgt.lrv.lt/lt/skelbimai/lgt-sprendimai-del-zemes-gelmiu-naudojimo-planu-rengimo/> arba UAB „GJ Magma“ internetinėje svetainėje adresu <https://www.gjmagma.lt/lt/viesinimas-lt/specplanai>.

Pageidaujant gauti nuorodą į el. pašta, prašome susisiekti su rengėju iki viešo svarstymo pradžios likus ne mažiau negu 1 valandai, t.y. iki 2026 spalio 27 d. 15:00 val.):

Planavimo dokumentų sprendinių pasiūlymų apskundimas: asmenys gautą atsakymą, kad į jų pasiūlymus neatsižvelgta parengtame planavimo dokumente, gali apskųsti valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą vykdančioms institucijoms per 10 darbo dienų Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 37 straipsnio 2 dalyje nustatyta tvarka.

<https://meet.google.com/eug-jqwf-vyc>

Pagarbiai, specialiojo plano vadovė, UAB „GJ Magma“ projektų vadovė

Tatjana Kuzavinienė