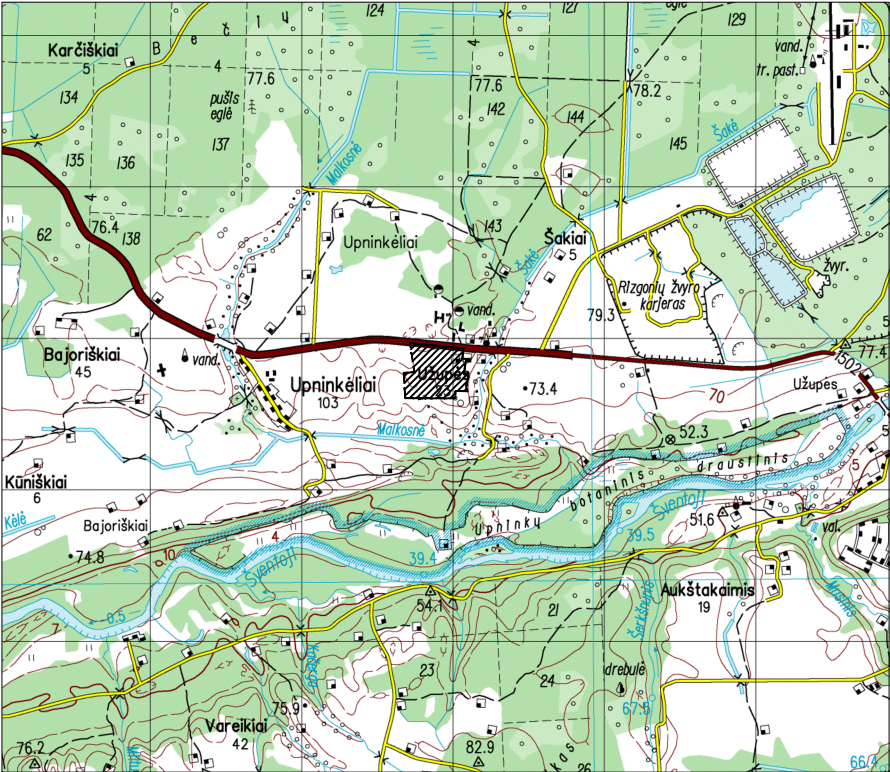


Planuojamos teritorijos išdėstymo schema



(pagrindas yra TOP50LKS-SR, 2025. © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos)

Koordinatų sistema - LKS-94
Aukščių sistema - LAS07

Teritorijos naudojimo, tvarkymo ir (ar) apsaugos režimai kasybos laikotarpiui

1	Sklypo numeris
XXXX	Sklypo plotas (m ²)
1	1 - Pagrindinė žemės sklypų naudojimo paskirtis/ žemės sklypų naudojimo būdas:
KT	KT - kitos paskirties žemė/ N - naudingųjų iškasenų teritorijos
2	2 - Pastatų ir statinių statyba draudžiama, išskyrus statinius, įrenginius ar inžinerinius tinklus, skirtus šio telkinio eksploatavimui
3	3 - Užstatymo koeficientas - nenustatomas
4	4 - Užstatymo intensyvumo koeficientas - nenustatomas
Teritorijos naudojimo būdas:	
	naudingųjų iškasenų teritorijos

Specialios žemės naudojimo sąlygos kasybos laikotarpiui:

- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
- Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis)
- Melioruota žemė (VI skyrius, antrasis skirsnis)
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

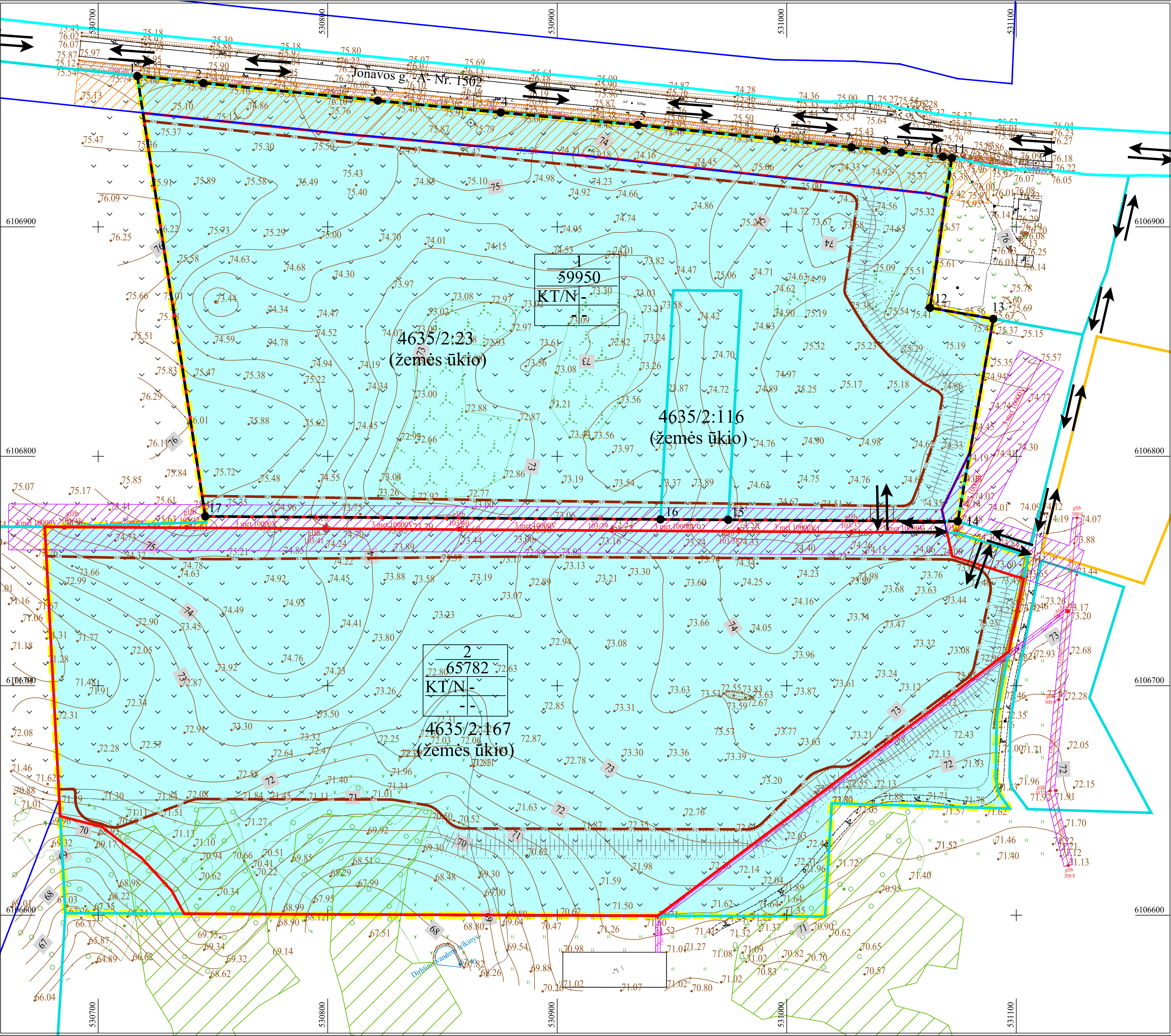
Kiti ženklai

- Specialiojo plano galiojimo riba/planuojamos teritorijos riba
- Esamų geodeziškai matuotų žemės sklypų ribos
- Esamų preliminariai matuotų žemės sklypų ribos
- Formuojamo žemės sklypo riba
- Esamų žemės sklypų kad. Nr./esama pagrindinė naudojimo paskirtis
- Išvažiavimas į sklypą ir žaliavos gabavimo kryptis
- Detaliai išvalgytų išteklių riba ir plotas
- Esamo rajoninio kelio Nr. 1502 apsaugos zona (po 20 m nuo kelio briaunų į abi puses)
- Projektuojamo kasybos sklypo riba (plotas - 11,34 ha)
- Projektuojami dirvožemio pylimai
- Projektuojamas išorinis kasybos pakopos kontūras
- Elektros tinklų apsaugos zona
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zona
- Miško žemė

SPECIALIOJO PLANO TERITORIJOS NAUDOJIMO, TVARKYMO, APSAUGOS PRIEMONIŲ IR SĄLYGŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ KASYBOS LAIKOTARPIUI

Žemės sklypo Nr. (kadastrinis Nr. (esamiems sklypams)	Žemės sklypo plotas, m ²	Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Servitutų zonos (plotai), m ²	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos
1	59950	kita (KT)	naudingųjų iškasenų teritorijos (N)		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0,1769 ha; Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) - 0,5605 ha; Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) - 5,4180 ha; Melioruota žemė (VI skyrius, antrasis skirsnis) - 1,7600 ha; Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0,0208 ha;
2 (4635/2:167)	65782	kita (KT)	naudingųjų iškasenų teritorijos (N)		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) - 0,4466 ha; Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) - 0,1004 ha; Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis) - 5,9187 ha; Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) - 0,4188 ha; Melioruota žemė (VI skyrius, antrasis skirsnis) - 2,8893 ha

Formuojamo žemės sklypo Nr. 1 koordinatų žiniaraštis			Formuojamo žemės sklypo Nr. 1 linijų anotacijų lentelė	
1	6106965.74	530717.04	1-2	28.89
2	6106962.66	530745.77	2-3	76.46
3	6106955.02	530821.85	3-4	53.79
4	6106949.79	530875.39	4-5	59.96
5	6106944.40	530935.11	5-6	60.80
6	6106938.09	530995.58	6-7	32.82
7	6106934.70	531028.22	7-8	14.28
8	6106933.23	531042.42	8-9	7.46
9	6106932.46	531049.84	9-10	18.30
10	6106930.57	531068.04	10-11	3.90
11	6106930.00	531071.90	11-12	65.96
12	6106864.73	531062.41	12-13	28.00
13	6106859.88	531089.99	13-14	89.59
14	6106771.64	531074.51	14-15	100.00
15	6106772.30	530974.51	15-16	29.53
16	6106772.50	530944.98	16-17	198.31
17	6106773.80	530746.67	17-1	194.21



PASTABOS:

- Planuojama teritorija apima Jonavos rajono savivaldybės, Upninkų seniūnijos, Upninkėlių kaimo žemės sklypus kad. Nr. 4635/0002:23, 4635/0002:116 ir 4635/0002:167.
- Esamų žemės sklypų kad. Nr. 4635/0002:23, 4635/0002:116 ir 4635/0002:167 geometrija nustatyta kadastriniais matavimais. Naujai formuojamo žemės sklypo Nr. 1 kadastro duomenys (plotas, ribų posūkio taškų bei riboženklų koordinatės, ploto sudėtis ir kiti duomenys) tikslinami kadastriniais matavimais. Specialiosios žemės naudojimo sąlygos registruojamos LR specialiuoju žemės naudojimo sąlygų įstatymo nustatyta tvarka.
- Naudingosios iškasenos gavybos darbai vykdomi tik iki projektuojamo išorinio kasybos pakopos kontūro.
- Planuojamos teritorijos ribose esančioje miško žemėje naudingųjų iškasenų eksploatacija vykdoma nebus.
- Atlikus planuojamos teritorijos reikavimą darbus planuojamos teritorijos žemės sklypų ribos ir plotai, kaiminių taškų koordinatės nekeičiamos, tačiau keičiami privalomieji reikalavimai ir taikomos specialios žemės naudojimo sąlygos:
 - pagrindinė žemės naudojimo paskirtis keičiama į žemės ūkio (Z), naudojimo būdas kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (ZA);
 - naikinamas apribojimas: žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, trylikasis skirsnis).

VISOS PROCEDŪROS ATLIKTO TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTŲ RENGIMO INFORMACINĖJE SISTEMOJE (PASLAUGOS TPD NR. S-VT-46-26-739).

PATVIRTINTA:
Lietuvos Geologijos tarnyba prie AM

	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: UAB „RIZGONYS“, jm. k. 156644781, Rizgony, LT-55495 Jonavos r., tel. +370 349 35 695, el.p. info@rizgonys.lt	OBJEKTA: JONAVOS RAJONO RIZGONIŲ III ŽVYR TELKINIO IŠTEKLIŲ DALIES ŽEMĖS GELMIŲ NAUDOJIMO PLANAS
	PLANAVIMO RENGĖJAS: UAB „GJ MAGMA“, jm. k. 121428749, Vaivadių g. 18, LT-08402 Vilnius, tel. +370 5 231 8178, el.p. gjmagma@gmail.com	ETAPAS: SPECIALIOJO PLANO RENGIMO STADIJA: SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS
Leidimo tirtų žemės gelmes Nr. 82		
Brėžinys Nr. 4		
PAGRINDINIS BRĖŽINYS		
Mastelis	M 1:1 000	
PV (Nr.TPV 0002)	Tatjana Kuzaviniė	Lapas 1
Projektuotojas	Modestas Kuzavinis	2026 1